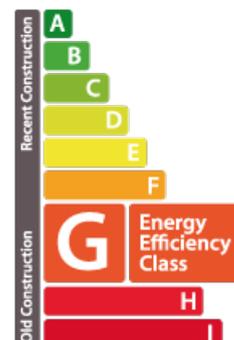


## BESCHREIUNG VUN DER IMMOBILIE

Bel appartement habitable de plus ou moins 90,02 m<sup>2</sup> situé dans une résidence proche de toutes commodités. Composition : hall d'entrée, cuisine équipée individuelle, living/salle à manger avec accès au balcon 28 m<sup>2</sup>, 2 chambres à coucher de 16,40m<sup>2</sup> et 11,20 m<sup>2</sup>, salle de douche et un WC séparé. Annexe : cave, 1 emplacement intérieur. Pour tous renseignements complémentaires et pour visiter cet objet, n'hésitez pas à nous contacter au numéro 27 62 29 42 ou par courriel à l'adresse immo@luximmoconcept.lu.

## ENERGIEPASS

### Energieklass



## EEGESCHAFTEN

Unzuel Zëmmer(en) : -  
Unzuel Kummer(en) : 2  
Fläch : 90.02m<sup>2</sup>  
Unzuel Buedzëmmer(en) : -  
ekipéiert Kichen : Oui

### Thermesch Isolatiounsklass

**H**

### Klass CO<sub>2</sub>-Emissiounen

**G**

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
☎ (+352) 27 62 29 42  
✉ immo@luximmoconcept.lu  
🌐 <https://www.luximmoconcept.ovh/lu/detail-107697>