

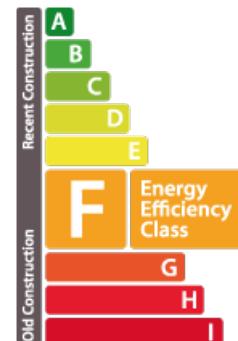


BESCHREIWUNG VUN DER IMMOBILIE

Commerce Esch-sur-Alzette d'une superficie de +/- 95.34 m² avec baie vitrée situé au centre d'Esch-sur-Alzette dans la zone piétonne. Voir video : <https://youtube.com/watch?v=IYkHi8YII58&si=dRe0rvM4at2mbrcjParfait> Pour un dentiste, un masseur ou un kinésithérapeute, mais les lieux s'apprêtant pour toute activité commerciale ainsi qu'administrative, disposent d'un bureau séparé, un open-space, une cuisine équipée, deux toilettes séparées. Possibilité de location d'un garage box fermé moyennant un supplément de prix 250 euros. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

ENERGIEPASS

Energieklass



EEGESCHAFTEN

Unzel Zëmmer(en) : -
 Unzel Kummer(en) : -
 Fläch : 95.34m²
 Unzel Buedzëmmer(en) : -
 ekipéiert Kichen : Non

Thermesch Isolatiounsklass



Klass CO2-Emissiounen



✓ Lux Immo Concept

 143B route de Luxembourg L-4973
 (+352) 27 62 29 42
 immo@luximmoconcept.lu
 <https://www.luximmoconcept.ovh/lu/detail-108664>