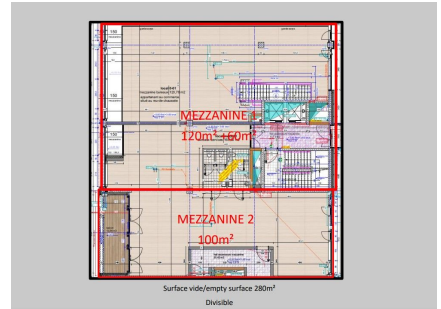
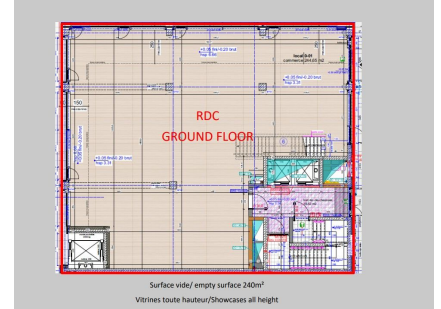
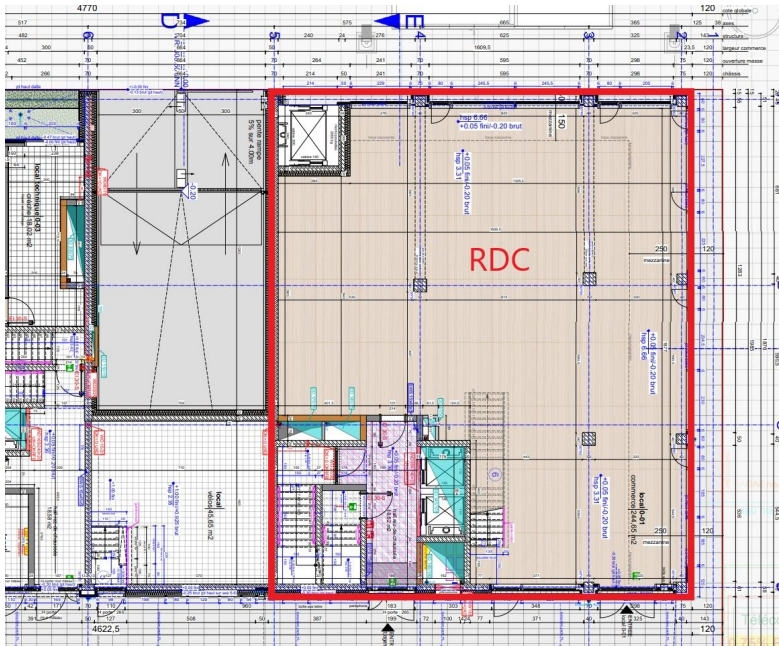




DESCRIPTION DU BIEN

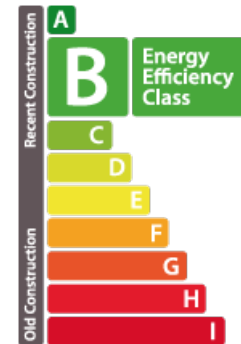
Ce grande espace aménageable de +/- 320 m² situé à Esch-sur -Alzette dans le nouveau Belval d'une superficie proche de toutes commodités. Se composant d'un Rez-de-chaussée de 240m² de surface aux sol ainsi que 120m² en Mezzanine aménageable en Bureau, Commerce pourrais aussi convenir aux professionnelle HORECA (restaurant, café) Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 360m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A

✓ **Lux Immo Concept**

📍 **143B route de Luxembourg L-4973**

☎ **(+352) 27 62 29 42**

✉ **immo@luximmoconcept.lu**

🌐 **<https://www.luximmoconcept.ovh/detail-107531>**