

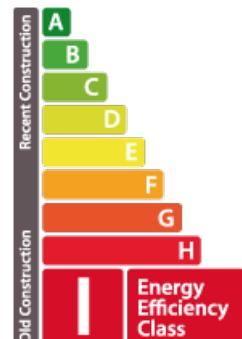


## DESCRIPTION DU BIEN

Bureau numéro 02 situé au 1er étage d'un bâtiment administratif dans la zone industrielle d'Ehlerange, climatisé d'une superficie de 27,01m<sup>2</sup>. WC en commun à l'étage. Sol industriel offrant beaucoup de possibilités de connexions. Parking collectif devant le bâtiment. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au n° 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse [immo@luximmoconcept.lu](mailto:immo@luximmoconcept.lu)

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 1  
 Nb. de chambre(s) : -  
 Surface : 27.01m<sup>2</sup>  
 Nb. de sdb : -  
 Cuisine équipée : Non

### Classe d'isolation thermique



✓ Lux Immo Concept

 143B route de Luxembourg L-4973  
 (+352) 27 62 29 42  
 [immo@luximmoconcept.lu](mailto:immo@luximmoconcept.lu)  
 <https://www.luximmoconcept.ovh/detail-108381>